

FEM QUE PASSI

Para crecer, Barcelona necesita un 'coach'

Mauro Schnaidman
Los Ángeles



Hace unos años cenaba en casa de un amigo americano en California, donde vivo, y a los postres, su hijo le informó que quería abandonar la universidad para montar un negocio. Imaginé que iba a oír un rotundo no como respuesta. Sin embargo, todo lo contrario: presencié una verdadera discusión de negocios entre mi amigo y su hijo, explorando la idea, el plan de negocios, los inversores y socios, etcétera. Fue un momento sorprendente para mí, que vengo de una cultura tradicional donde consideramos un *must* que nues-

tros hijos ingresen y completen la universidad. Actualmente, el negocio de aquel chico –un sistema de seguridad para hogares– está presente en más de diez países, se vende en las principales cadenas de *retail* como Wal Mart, Carrefour, Target, Best Buy, y ha recibido participación de millones de dólares incluso de celebridades del mundo de los negocios como Richard Branson.

Este es uno entre los miles de ejemplos de jóvenes americanos, diplomados o no, que apuestan por emprender. En Harvard, los alumnos no involucrados en alguna empresa emergente son una excepción. Es parte de la cultura, del ritual. Hoy ya hay más de un centenar de *start-ups* en EE.UU.

valoradas en más de un billón de dólares, y en California, Nueva York y otros centros importantes de Estados Unidos se crean nuevas empresas todos los días. El emprendimiento es uno de los

La ciudad tiene un problema de falta de ambición, una manía de empequeñecerse

motores de la creación de empleo y del crecimiento del país.

Emprender sería una solución fantástica para el crecimiento sostenible de nuestra Barcelona,

y para dar empleo a los miles de jóvenes bien preparados que no encuentran proyectos. Sin embargo, en los cinco años que he vivido en Barcelona, no he visto que esto ocurra con la misma intensidad que en Estados Unidos. Hay gente brillante, hay capital disponible, hay universidades fantásticas y existen ideas, pero el emprender no avanza a la velocidad que se necesita. Hace falta un ecosistema para permitir que la iniciativa empresarial se desarrolle en Barcelona: impuestos más bajos, creación de incubadoras en universidades, una estructura de *venture capital*, más apoyo de los medios para los casos de éxito o más premios para emprendedores pueden ayudar.

Aunque la ciudad cuente con todas las condiciones intelectuales y de recursos, tiene un problema de falta de ambición, una manía de empequeñecerse, de pensar que los vuelos altos son para los otros. Hay ganas de innovar, pero a la vez una cultura de valo-

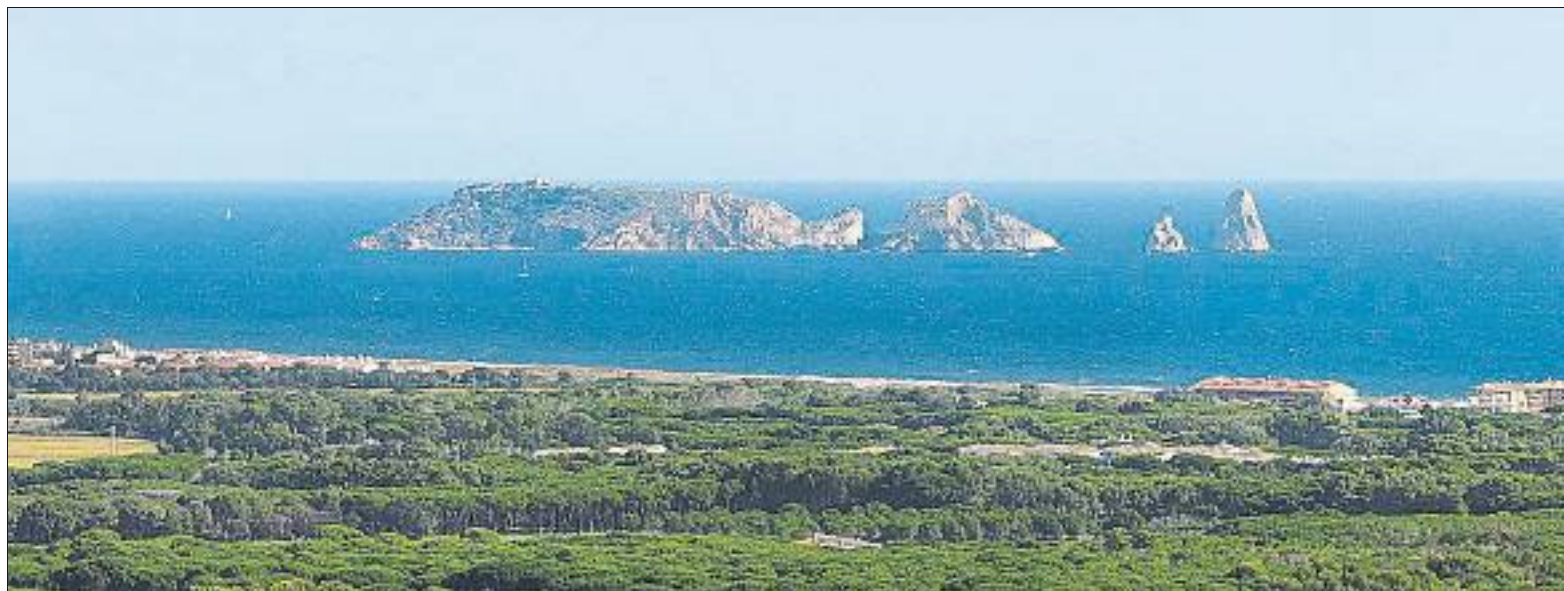
rar lo que es seguro. No hay innovación sin disposición para el riesgo. Y hay miedo al fracaso, que es una fuente de aprendizaje y parte de la trayectoria hacia el éxito, pero que es visto como algo para perdedores.

Ahora que se cumplen 30 años de la nominación como sede olímpica, recordemos y recuperemos ese espíritu de ciudadanos valientes que prefieren arriesgar y buscar la gloria. Para ser más emprendedora y crecer, Barcelona no sólo necesita nuevas legislaciones e incentivos. Necesita repensar quién es y quién quiere ser. Y a partir de ahí, reinventarse. Para crecer, Barcelona necesita un *coach*.

www.barcelonaglobal.org



El nuevo POUM de Pals prevé 2.400 nuevas viviendas



PERE DURAN / NORD MEDIA

Gran parte de la presión urbanística se situaría en la segunda línea de la playa

Los opositores al plan denuncian que parte de esas edificaciones se construiría en una zona de dunas y pinos de valor ambiental

SÍLVIA OLLER
Pals

Polémica por el nuevo plan de ordenación urbanística municipal (POUM) de Pals, en fase de tramitación, que permitiría aumentar en 2.440 el número de viviendas del municipio y concentrar gran parte de esa presión urbanística en la segunda línea de la playa, un lugar de gran valor ecológico y paisajístico según denuncia la entidad ecologista Salvem la Platja de Pals. El plan, que fija el crecimiento máximo que puede experimentar el municipio en los próximos treinta

años, ha topado con el rechazo de entidades ecologistas y de los grupos de la oposición del Consistorio, gobernado actualmente por CDC y Junts per Pals-ERC, que califican de “insostenible” el aumento de edificaciones previsto. El Síndic de Greuges, Rafael Ribó, ha abierto una investigación ante la sospecha de que el Consistorio pueda estar cometiendo alguna irregularidad.

Fuentes municipales aseguran que la inmensa mayoría de este crecimiento (más de 2.350 viviendas) “son una herencia” del antiguo POUM, que data de 1986, y que dar marcha atrás supondría hipotecar el Consistorio con indemnizaciones millonarias a los propietarios de los terrenos donde se permite construir. El documento fue aprobado inicialmente por el pleno en el 2015, pero todavía no ha recibido el visto bueno de la Comissió d'Urbanisme. En el hipotético caso de que se ejecutara todo el parque residencial previsto, el número de

viviendas se dispararía un 60%.

Una parte importante del crecimiento urbanístico futuro del pueblo se concentraría en el área de Rodors, un espacio asentado sobre una extensa pineda. El equipo de gobierno ha aprobado inicialmente los planes parciales de este sector

que prevé la construcción de 788 edificaciones. Según la plataforma Salvem la Platja de Pals, la zona donde se construirían esas edificaciones está asentada sobre unas dunas litorales de gran valor ecológico. La entidad denuncia que el proyecto incumple el Pla Director

La polémica llega al Parlament

■ El Parlament aprobó la semana pasada una propuesta de resolución en la que insta al Govern a proteger los sectores de Rodors, donde el Ayuntamiento prevé construir 788 viviendas, y el de Roca Blanca, ampliando la zona PEIN. La resolución, presentada por Catalunya Sí que es Pot, también insta a adoptar las medidas necesarias para proteger esta zona

de dunas y pinos de alto valor ambiental. El documento fue aprobado parcialmente con el voto en contra de Junts per Sí y los votos a favor del resto de los partidos. Sin embargo, no prosperó la propuesta de negociar con el Ayuntamiento de Pals la paralización de los planes parciales urbanísticos ni la revisión del Pla Director d'Usos del Sistema Costaner.

Costaner y el Pla Territorial de les Comarques Gironines, así como una sentencia del TSJC que determina que no se pueden aprobar planes parciales sin antes tener aprobado definitivamente el POUM. Uno de los portavoces de la plataforma, Pablo Pluvinet, explica que el modelo de crecimiento que quiere adoptar el equipo de gobierno responde sólo a intereses privados de varios promotores. “El POUM confirma un modelo de crecimiento urbanístico fallido que ha caracterizado la Costa Brava de los años ochenta en que sólo se potenciaba el crecimiento insostenible de las grandes urbanizaciones de segun-

El Ayuntamiento dice que el crecimiento será “sostenible” y que aportará riqueza al municipio

da residencia más cercanas a la playa”, afirma. El colectivo ha iniciado una recogida de firmas en la plataforma Change.org contra el POUM que suma más de 5.400 adhesiones.

El Consistorio asegura que ha reducido a un tercio el total de edificaciones previstas en Rodors y que será un “crecimiento sostenible y gradual a largo plazo”. Según cálculos municipales, las nuevas construcciones permitirían recaudar un total de 182.000 euros anuales en concepto de impuesto de bienes inmuebles (IBI), cuantía que revertiría en proyectos sociales del municipio. “El plan concentra las edificaciones en los puntos de menor valor ambiental y preserva la zona de Roca Blanca, antes urbanizable, que se convertirá en un gran parque de 17 hectáreas”, destaca el exalcalde y asesor urbanístico Josep Comas. La concejal de Urbanismo, Maite Servià, añade que el Consistorio cumple con “toda la normativa medioambiental vigente”.

La portavoz del PSC, Marisol Perea, asegura que los servicios y las infraestructuras del pueblo serán “insuficientes” para asumir un crecimiento que considera “desorbitado”. ●