BARCELONESES GLOBALES

# Educación y empleo, motor para retener talento

SAN FRANCISCO

**Carlos Homedes**
Ejecutivo y vicepresidente en Nike con 25 años de carrera en cargos de dirección general en España, EE.UU., Brasil y Argentina

Barcelona Global

www.barcelonaglobal.org

## BARCELONA

Barcelona es una ciudad privilegiada y admirada en todo el mundo. A lo largo de mi experiencia viviendo en distintas ciudades, no deja de sorprenderme la consistencia en los calificativos de admiración que produce nuestra ciudad en la gente joven que la ha visitado, así como en los que anhelan hacerlo. Entre los distintos factores que la hacen extraordinaria en calidad de vida se citan el clima, la gastronomía, la cultura, la arquitectura, la música, el diseño, junto con la educación y el deporte. Sin embargo, a pesar de esa admiración, Barcelona está muy asociada al turismo, al fútbol y a la fractura social y la incertidumbre política. Nuestra ciudad sigue sin consolidarse como una "ciudad global", atractiva para retener talento y establecerse como un lugar con sólidas oportunidades profesionales y de arraigo.

**NUESTRA CIUDAD SIGUE SIN CONSOLIDARSE COMO UNA "CIUDAD GLOBAL"**

## SAN FRANCISCO

San Francisco no sólo es un referente tecnológico de *start-ups* y multinacionales como Apple, Facebook, Twitter, Google o Levi's, sino también un destino de excelencia en educación universitaria que la ciudad ha sabido capitalizar. Esta acoge desde hace décadas a talento local y a una amplia diversidad extranjera que disfruta de una ciudad cosmopolita y con buena calidad de vida. Si bien el acceso a la educación no es barato, se facilitan fórmulas de financiación y prácticas laborales. Una gran mayoría de estos estudiantes aspira a quedarse a trabajar allí una vez finalizada su formación y lo consigue. La ciudad ha sabido capitalizar la educación y generar fórmulas de creación de empleo que combinan apoyo del sector privado, institucional e incluso *alumni* con los que se establece y se mantiene un fuerte vínculo emocional.

**HA CAPITALIZADO LA EDUCACIÓN Y GENERA FORMAS DE CREACIÓN DE EMPLEO**

## 'TO DO'

¿Por qué no hacer de Barcelona "la San Francisco europea"? Tenemos referentes mundiales en educación como Iese o Esade y si se ofreciesen mayores facilidades (fiscales, administrativas, laborales...), muchas grandes empresas estarían encantadas de instalarse en Barcelona. Sin grandes incentivos ya se está generando una oleada de *start-ups* muy interesante que deberá convivir y colaborar con grandes corporaciones. Se necesita una mayor implicación e integración entre administración, sociedad civil y sector privado para atraer compañías que ofrezcan mayores oportunidades durante la formación superior y después. Con ello se lograría incrementar la retención y el arraigo en nuestra ciudad de talento (local y extranjero) que hoy en día tiene una tendencia a establecerse en otras ciudades con mejores oportunidades.

**CON MAYORES FACILIDADES MUCHAS EMPRESAS SE INSTALARÍAN AQUÍ**

# Polémica por la construcción de más chalets en Begur

## Los ecologistas tildan de "especulación urbanística" la edificación de nuevas viviendas en el sector de la cala Aiguafreda

**SÍLVIA OLLER**
Girona

PERE DURAN / NORD MEDIA

**La cala Aiguafreda de Begur está rodeada de una zona boscosa que los ecologistas quieren preservar**

Reurbanizar el sector de Aiguafreda, una urbanización proyectada en Begur en la década de los setenta, ha puesto en alerta a los ecologistas que temen que completar los servicios de saneamiento, agua potable, red eléctrica, aguas pluviales, alumbrado público, soterramiento de la telefonía y pavimentar la zona –actuación aprobada inicialmente por el Consistorio– abriría la puerta a la construcción de 400 viviendas de segunda residencia, la mayoría unifamiliares. Actualmente, entre el 20% y el 25% de la zona está edificado, y el 95% son segundas residencias construidas en la década de 1990.

Las plataformas SOS Aiguafreda y SOS Costa Brava tildan la actuación de "especulación urbanística en uno de los últimos tramos vírgenes de la costa de Begur". El alcalde del municipio, Joan Manel Loureiro (Junts per Begur-ERC), lo niega y asegura que la gran mayoría de las 400 viviendas que figuran en el Plan de Ordenación Urbanística Municipal (POUM), aprobado en el 2003, están ya construidas y que actualmente sólo quedan unas 180 fincas pendientes de construir.

Las explicaciones del alcalde no convencen a algunas entidades y vecinos de la zona, que tienen hasta hoy para presentar alegaciones a la modificación del POUM que se encuentra en exposición pública. Temen el impacto ambiental que supondrían las nuevas edificaciones en este tramo de la costa, que limita con el Plan Especial de Interés Natural (PEIN) Muntanyes de Begur.

El área urbanizable, según los ecologistas, ocupa unas 70 hectáreas, de las que un 65% se destinará a propiedad privada, y el resto, a calles y zonas verdes. Agregan que solamente se prevé un 20% de parques y jardines públicos en una zona que actualmente está formada por bosques. Para la plataforma SOS Aiguafreda, la tala de árboles existentes generaría un "devastador impacto" sobre la flora y la fauna. Los ecologistas añaden que en el espacio se podrían construir tres nuevos hoteles, cosa que niega el Consistorio al asegurar que el POUM sólo preve dos zonas de equipamiento hotelero. La vecina del municipio y miembro de Ecologistes en Acció Lydia Chaparro afirma que "la especulación urbanística está volviendo con fuerza a la zona".

La entidad agrega que la modificación del POUM impulsada por el Consistorio no cuenta con ninguna evaluación ambiental y paisajística. Fuentes del Ayuntamiento aseguran que ya pidieron un informe a la Conselleria de Medi Ambient en el que quedaba claro que el ámbito de actuación no invadía ninguna zona verde, PEIN o terreno que pertenezca a la Xarxa Natura 2000. "No se toca ninguna zona de protección", añade el alcalde. Sin embargo, los ecologistas consideran que ese informe omite información ambiental importante, ya que no analiza el impacto que tendrían sobre el territorio las nuevas edificaciones y piscinas construidas; el impacto de la tala de árboles, el aumento de tráfico rodado, de residuos generados y recursos hídricos en un tramo del litoral que en verano "sufre una saturación insostenible".

**El 95% de las casas que hay actualmente en la urbanización Aiguafreda son segundas residencias**

Para tranquilizar a los ecologistas, el Consistorio asegura que, aunque no es obligatorio, han pedido un estudio de impacto ambiental de la zona para determinar si los servicios proyectados serán suficientes o no para aguantar la presión de las nuevas edificaciones que puedan construirse en un futuro.

Desde hace quince años las licencias de edificación en esta urbanización están suspendidas a la espera de completarse los servicios necesarios.

## Indemnizaciones millonarias

**Uno de los principales propietarios de los terrenos urbanizables de Aiguafreda es la empresa privada Comercial Cap Sa Sal, dueños de apartamentos en la zona, aunque también existen fincas de otros privados. El alcalde explica que uno de ellos lleva catorce años esperando la posibilidad de hacerse una casa. Completar la reurbanización del sector permitiría desencallar la construcción de nuevas viviendas, suspendida desde hace años. Unos trámites que se alargarán como mínimo hasta final de año. El alcalde dice que no puede frenar la construcción de viviendas ya previstas en el POUM, ya que de hacerlo debería indemnizar a los propietarios con millones de euros, cifra inasumible para el Ayuntamiento. / S. Oller**